

Deliberazione originale del Consiglio Comunale

N. 39 del Reg.

OGGETTO: Adozione Piano Particolareggiato della zona nuova espansione.

Data 24 MAGGIO 1982

L'anno millenovecento ttantadue , il giorno ventiquattro
del mese di maggio alle ore 20.00^e segg. nella solita sala delle adunanze consiliari
del Comune suddetto.

Alla prima convocazione in sessione stra ordinaria, che è stata partecipata ai
signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
GARGANO Siro Pietro		si	BUZZELLI Nicola		si
MASSARI Ubaldo	si		D'ANGELO Vincenzo		si
MARZANO Tommaso	si		BRUNO Nicola		si
CARLONE Raffaello	si		FANTONE Giulio		si
FIOCCA Nicola	si		ROMANO Alfredo		si
GASBARRO Antonio		si	SCIOLI Francesco	si	
GRAZIANI Giuseppe Angelo	si		RICCIO Oscar	si	
CARUSO Giovanni	si		SANSONETTI Domenico		si
FIOCCA Vincenzo		si	RANIERI Achille	si	
FACCHINI Eduardo	si		DELLE DONNE Silvio		si

Assegnati n. 20

In carica n. 20

Presenti n. 10

Assenti n. 10

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il Signor Ubaldo
MASSARI nella sua qualità di Assessore Delegato - Assiste il Segretario
dott. Michele Ciuffreda - Vengono dal Signor Presidente nominati
scrutatori i signori:

La seduta è pubblica.

Illustra l' argomento l' Assessore Graziani il quale fa presente che, con l' adozione del piano in oggetto, inizia la fase dell' attuazione del P.R.G.; mette, poi, in risalto le caratteristiche del piano soffermandosi sulle previsioni dell' altezza massima degli edifici, della viabilità automobilistica, del sistema dei percorsi pedonali, delle aree per i parcheggi, per il verde e per altri servizi.

Intervengono sull' argomento vari consiglieri tra cui Ranieri - che mette in risalto come sia sbagliato prevedere le costruzioni sulla zona del Colle per il costo che comportano -, Scioli - che si dichiara in linea di massima favorevole all' approvazione dell' argomento -, Massari - che pur ritenendo giuste le osservazioni del consigliere Ranieri, fa presente che trattasi di scelte avvenute molto tempo fa ed in sede di approvazione del P.R.G. -.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che con atto n.189/11 del 19.6.1974 del Consiglio della Regione Abruzzo è stato approvato il P.R.G. di questo Comune;

CHE con delibera n.14 del 12.2.1982 del Consiglio Comunale è stata adottata una variante al suddetto P.R.G.;

CHE in attuazione delle prescrizioni previste per la zona "E" - zona di nuova espansione urbana - dal predetto P.R.G. e dalla predetta variante è stato redatto, nel maggio 1982 ed in seguito ad apposito incarico, dagli architetti Guidi e Roberti di Roma, il piano particolareggiato;

SENTITA la relazione dell' architetto Graziani e gli interventi dei vari consiglieri;

ESAMINATO, elaborato per elaborato e nel complesso, il predetto piano particolareggiato;

CONSIDERATO che esso corrisponde alle esigenze del Comune;

VISTA la nota n.3708 del 20.5.1982 dell' Ufficio del Genio Civile di L' Aquila, con cui viene espresso il parere in conformità di quanto disposto dall' art.13 della legge 2.2.1974, n.64;

VISTA la legge urbanistica 17.8.1942, n.1150 e successive modifiche ed integrazioni;

AD unanimità di voti espressi per alzata di mano,

DELIBERA

1)-Di adottare, così come in effetti adotta, in attuazione del P.R.G. e della successiva variante, il piano particolareggiato della zona nuova espansione (zona E della Tav. 15 a ter Variante), redatto nell' anno 1982, dagli architetti Guidi e Roberti di Roma e composto dai seguenti elaborati:-

- A1 - Relazione Generale;
- A2 - Norme Tecniche di attuazione;
- 1A - Stralcio Piano Regolatore Generale e Variante Generale;

- 2A - Mappa Catastale - Foglio n. 37 -;
- 2B - Mappa Catastale - Foglio n. 391 -;
- 3A - Rilievo Topografico;
- 4A - Rilievo geologico: Clinometria (carta delle pendenze);
- 4B - Rilievo geologico: Franosità - Ubicazione dei sondaggi;
- 4C - Rilievo geologico: Zonizzazione;
- 5A - Analisi dello stato di fatto: Edilizia, Reti idriche, fognanti, elettriche;;
- 5B - Analisi dello stato di fatto: Analisi del terreno - Strade e ferrovie;
- 6A - Zonizzazione generale;
- 6B - Viabilità e spazi liberi;
- 6C - Profili REgolatori;
- 6D - Percorsi pedonali - Sezioni stradali tipo;
- 6E - Opere di urbanizzazione primaria: Rete fognante, idrica, elettrica;
- 7A - Piano particellare di esproprio;

- 2)-Di provvedere alla pubblicazione del detto progetto a norma dell' art. 15 della legge urbanistica 17 agosto 1942, n.1150, e successive modificazioni ed integrazioni;
- 3)-Di far riserva di formulare, con successiva deliberazione, le proprie deduzioni in merito alle eventuali opposizioni ed osservazioni che verranno prodotte;
- 4)-Di chiedere, successivamente agli adempimenti di cui ai precedenti punti nn. 2 e 3, alla Regione Abruzzo l' approvazione del Piano particolare reggiato di cui trattasi.

§§§

Approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

Ubaldo Massari

Il Segretario
Michele Ciuffreda

Il Consigliere Anziano
Tommaso Marzano

Castel di Sangro, li - 4 GIU. 1982

Castel di Sangro, li

Della sujestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Tanto su conforme attestazione del Messo Comunale.

Visto per l'impegno della spesa ai sensi dell'art. 327 T. U. legge Com.le e Prov.le 1934 n. 383.

Il Segretario
Michele Ciuffreda

Il Ragioniere Economo

Affissa all'Albo Pretorio il per 15 gg. consecutivi.

Castel di Sangro, li - 4 GIU. 1982

Il Messo Comunale
Bellini Corrado

La sujestesa deliberazione è divenuta esecutiva in seguito alla pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune dal - 4 GIU. 1982 al 19 GIU. 1982 senza reclami ed invio al competente Organo Regionale di controllo, il quale ne ha accusato ricevuta in data 6 GIU. 1982 senza che ne sia stato pronunciato, entro i 20 giorni successivi, a norma dell'art. 59 della legge 10 febbraio 1953, n. 62, l'annullamento.

Castel di Sangro, li - 9 LUG. 1982

Il Segretario

REGIONE ABRUZZO - COMITATO DI CONTROLLO
SEZIONE DI L'AQUILA

Prot. N. 23142

Prov. N. 35 Adottato in seduta del 22.6.1982

CONTROLLATO SENZA RILIEVI
ai sensi degli artt. 59 e 60 della legge 10-2-1953, n. 62

Seguono le firme P.C.C. L'Aquila, 23.6.1982

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: Iginio Saltarelli

Salvo i provvedimenti dei
competenti organi regionali.-

Comune di Castel di Sangro

P. C. C.

Castel di Sangro, li

16 AGO 1982

IL SEGRETARIO CAPO
(Dr. Michele Ciuffreda)