



COMUNE DI CASTEL DI SANGRO

PROVINCIA DI L'AQUILA

ORIGINALE

Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 54 del Reg.

OGGETTO: Riscossione Bucalossi, provvedimenti.

Data 15 LUGLIO 1991

L'anno millenovecento novantuno il giorno quindici del mese di Luglio
alle ore 19,45 e seguenti, nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto
Alla Prima convocazione in sessione aggiornata ordinaria, che è stata
partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI		Presenti	CONSIGLIERI		Presenti
GARGANO	Siro Pietro	SI	ROMANO	Lucia	NO
DELLE DONNE	Silvio	SI	IANIRO	Ettore	SI
CAPORALE	Giovanni	NO	CORRADETTI	Ada	SI
FACCHINI	Eduardo	SI	SCIOLI	Claudio	SI
GRAZIANI	A. Giuseppe	SI	CARUSO	Angelo	SI
FIOCCA	Vincenzo	SI	DI SANDRO	Angelo	NO
BUZZELLI	Nicola	SI	PATITUCCI	Vincenzo	SI
GASBARRO	Antonio	SI	CINCIONE	Claudia	SI
BUZZELLI	Sandro	SI	FIORITTO	Alfredo	NO
MASSARI	Ubaldo	SI	RANIERI	Achille	NO

Assegnati n. 20

In carica n. 20

Presenti n. 15

Assenti n. 5

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il Signor Siro
Pietro GARGANO nella sua qualità di SINDACO - Assiste il Segretario
DI ROCCO Pasquale - Vengono dal Signor Presidente nominati scrutatori i Signori: ==

La seduta è pubblica. -

Illustra l'argomento il Consigliere CINCIONE Claudia dicendo che, allo scopo di evitare inadempienze nel pagamento degli oneri derivanti dal rilascio di concessioni edilizie, si ritiene opportuno stabilire che dette somme vengano corrisposte al Comune in unica soluzione oppure, in alternativa, il 50% all'atto del rilascio della concessione ed il rimanente 50% in unica soluzione entro un termine di anni 3 dalla data del rilascio della concessione e, comunque, prima del rilascio del certificato di abitabilità e/o d'uso previa costituzione di apposita fidejussione.

Alla proposta che precede fa seguito una lunga discussione alla quale intervengono la quasi totalità dei presenti ed in particolare.

PATITUCCI Vincenzo dice che esiste agli atti un lungo elenco di Ditte che non hanno corrisposto gli oneri di urbanizzazione per negligenza della maggioranza. Quanto innanzi, conclude dicendo l'intervenuto, è molto grave in quanto se il Comune avesse incassato le somme in questione alle relative scadenze avrebbe potuto realizzare opere pubbliche o pagato le indennità di esproprio ed infine propone di non applicare tale forma di garanzia nei confronti di coloro che realizzano un singolo appartamento o una casa unifamiliare e ciò per non sottoporli al pagamento di costi aggiuntivi.

IANIRO Ettore preannuncia il voto contrario del gruppo D.C. poichè ritiene la proposta conforme alla legge che prevede la possibilità di pagare gli oneri in questione in quattro rate ed inoltre riteniamo che la rateizzazione degli oneri di urbanizzazione di importo pari o inferiore a L. 3.000.000 non debba essere assistita da fidejussione poichè convinti che si debba agevolare il più possibile il cittadino che voglia costruire una casa non di lusso ad uso abitativo.

IL CONSIGLIO

UDITO quanto precede;

VISTO l'art. 32 della legge 8.6.1990, n. 142 nonchè i pareri favorevoli di cui agli artt. 53 e 55 della stessa legge, depositati in atti;

CON 10 voti favorevoli e cinque contrari,

D E L I B E R A

- gli oneri dovuti per il rilascio delle concessioni edilizie, fermo restando la normativa vigente, vanno corrisposti in due rate uguali ed esattamente:

- a)- il 50% all'atto del rilascio della concessione edilizia;
- b)- l'ulteriore 50% deve essere garantito mediante polizza fidejussoria e dovrà essere pagato, in unica soluzione, entro tre anni dal rilascio della concessione e, comunque, prima del rilascio del certificato di abitabilità e/o agibilità del fabbricato.=



COMUNE DI CASTEL DI SANGR
67031

67031

PROVINCIA DI L'AQUILA

Oggetto: Legge 8.6.1990, n° 142 P A R E R I di cui al I° comma art.53 e 5° comma dell'art.55.-

Il sottoscritto Franco Tambone, Istruttore della

83 Sezione del Comune di Castel di Sangro,
FAVOREVOLE

ESPRIME PARERE

~~CONFIDENTIAL~~

sulla regolarità tecnica della proposta di deliberazione di cui appresso:

Riscossione Bucalossi. Provvedimenti;

li, 22 GIU. 1991

Firma

Il sottoscritto Di Carlo Milvio, Istruttore ~~sezione~~ di ragioneria del Comune di Castel di Sangro,

Favorevole

ESPRIME PARERE

Contrario

sulla regolarità contabile della proposta che precede ed ai sensi del 5° comma dell'art.55 della legge in oggetto ne ATTESTA la copertura finanziaria allo stato attuale non esiste possibilità di copertura finanziaria in quanto:

li, 23 GIU. 1991

firma

Il sottoscritto Di Rocco Pasquale, Segretario Comunale di Castel di Sangro,
VISTI i pareri emessi

VISTI i pareri innanzi riportati, ritiene LEGITTIMA la proposta di delibera-
zione di che trattasi. - ~~ILLEGITTIMA~~

LEGITTIMA

~~ILLEGITIMATE~~

Approvato e sottoscritto:

Il Segretario
Pasquale Di Rocco

IL PRESIDENTE
Siro Pietro GARGANO

Il Consigliere Anziano
Silvio Delle Donne

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 5, L. 8-6-1990, n. 142.

IL RESPONSABILE
SERVIZIO FINANZIARIO
Milvio Di Carlo

Castel di Sangro, li 3.0 LUG. 1991

La presente deliberazione viene pubblicata oggi all'Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi.

Il Messo Comunale
Vinicio ~~Bazzoli~~ *RIARIANI*

Visto. IL SEGRETARIO
Pasquale Di Rocco

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Castel di Sangro, li

Visto IL SINDACO

IL SEGRETARIO

La suesposta deliberazione è divenuta esecutiva in seguito alla pubblicazione all'Albo Pretorio questo Comune dal al senza reclami ed invio competente Organo Regionale di controllo, il quale ne ha accusato ricevuta in data senza che ne sia stato pronunciato, entro i 20 giorni successivi, a norma dell'art. 59 della legge febbraio 1953, n. 62, l'annullamento.

Castel di Sangro, li

Il Segretario

REGIONE ABRUZZO - COMITATO DI CONTROLLO
SEZIONE DI L'AQUILA

Prot. N. 14255

Prov. N. 126 Adottato in seduta del 8.8.91

Controllato senza rilievi ai sensi degli art. 59 e 60 della
legge 10-2-1953, N. 62

seguono le firme P.C.C. L'Aquila 9.8.91

IL SEGRETARIO GENERALE

Stefano Francini

29-8-91

Pasquale Di Rocco